



Aan: De leden van de gemeenteraad van Amsterdam
Datum: 22 maart 2021
Portefeuille(s): Zuidas, Kunst en Cultuur en Gemeentelijk Vastgoed
Portefeuillehouder(s): Touria Meliani en Victor Everhardt
Behandeld door: Kernteam OBA NEXT
Onderwerp: Uitvoeringskrediet voor de benodigde investering voor de bouw van OBA NEXT, een nieuwe locatie voor OBA en partners, een buurtkamer, de buurtteams en fietsenstalling in het Kenniskwartier, Zuidas.

Geachte leden van de gemeenteraad,

Met deze brief informeert het college u over het uitvoeringskrediet voor OBA NEXT. Daarmee zetten we een volgende stap in de gebiedsontwikkeling van de Zuidas.

Aanleiding

In de vergadering van 8 en 9 mei 2019 is het haalbaarheidsonderzoek OBA NEXT op de Zuidas behandeld en heeft de gemeenteraad opdracht gegeven tot de voorbereiding van het kredietbesluit. Aanleiding voor het onderzoek was de motie Vink, waarin het college gevraagd werd om de mogelijkheid van een nieuwe OBA-vestiging in Zuidas te verkennen en het gebied daarmee een publieke plek te geven. Vanuit deze verkenning is OBA NEXT ontstaan.

Met OBA NEXT realiseren we een openbare voorziening ingericht op de toekomst van kennis en informatie, een cultureel en maatschappelijk hart voor Zuidas en een programma dat is gericht op een leven lang leren, bevordering van (digitale) geletterdheid, data- en mediawijsheid en digitale weerbaarheid voor alle Amsterdammers.

OBA NEXT is een gebouw en een programma. Het gebouw wordt een laagdrempelige locatie voor ontmoeting en uitwisseling op de Zuidas. Het programma is de innovatiemotor voor de noodzakelijke vernieuwing van de programmering voor alle OBA vestigingen in de hele stad.

OBA NEXT: ontmoetingsplek in Zuidas

OBA NEXT komt in het deelgebied Kenniskwartier in Zuidas, vlakbij de VU en academisch ziekenhuis Amsterdam UMC. Kennis en innovatie ten behoeve van de samenleving en maatschappij staan hier centraal. OBA NEXT maakt de Zuidas toegankelijk voor alle Amsterdammers. Wat nu voor sommigen nog een onneembare vesting van kantoor- en woontorens lijkt, moet voor een nieuwe generatie Amsterdammers voelen als een vanzelfsprekend onderdeel van de stad. Voor de huidige gebruikers en bewoners van de Zuidas betekent het dat de wijk er meer divers en levendiger op wordt.

De realisatie van OBA NEXT is een belangrijke stap in de opgave voor het gebied: de doorontwikkeling van internationaal zakencentrum naar een unieke Amsterdamse wijk waar mensen graag wonen, werken en recreëren. Hiermee ontwikkelt Zuidas zich van een gebied met een privaat karakter naar een gemengde stadswijk die aantrekkelijk en toegankelijk is voor alle Amsterdammers. Door de uitstekende ligging naast het OV knooppunt Station Zuid, is OBA NEXT in 2027 – wanneer het gebouw naar verwachting wordt opgeleverd – goed bereikbaar voor alle Amsterdammers.

In het voorliggende raadsbesluit wordt u gevraagd een uitvoeringskrediet beschikbaar te stellen voor de benodigde investering voor de bouw van OBA NEXT, een nieuwe locatie voor OBA en partners, een buurtkamer, de buurtteams en fietsenstalling in het Kenniskwartier.

OBA NEXT: samen met maatschappelijke partners en bedrijven Zuidas

Een groot aantal maatschappelijke organisaties zoals debatorganisatie Argan, Stichting IMC Weekendschool, Stichting Studiezalen, Giving Back, TechConnect, Huis van de Journalistiek, VU, European Cultural Foundation en House of Skills hebben zich de afgelopen twee jaar verbonden aan OBA NEXT. De organisaties zijn specialisten op het gebied van technologie en samenleving, talentontwikkeling en diversiteit, kennis en media. De partners zijn enthousiast over OBA NEXT op de Zuidas. Het biedt een plek voor debat en persoonlijke ontwikkeling voor hun doelgroep, onder meer jongeren en jongvolwassenen. De nabijheid van bedrijven en instellingen op de Zuidas biedt kansen voor het aangaan van samenwerkingen door middel van bijvoorbeeld programmering van educatieve activiteiten, het bieden van stages, mentorschappen, coachingstacten, debatten en nog veel meer. OBA NEXT is daarmee de verbindende schakel tussen voor samenwerkingspartners belangrijke thema's en het bedrijfsleven op de Zuidas.

Inmiddels hebben ook de eerste bedrijven in Zuidas aangegeven geïnteresseerd te zijn hun kennis en middelen in te willen zetten. Een aantal bedrijven in Zuidas werkt al samen met de maatschappelijke partners voor OBA NEXT.

Deze ontwikkeling vraagt om een innovatief publiek gebouw, waarbij de fysieke en digitale omgeving zijn verweven en zodanig vormgegeven dat er ruimte is voor partners voor continu innoveren, kruisbestuivingen en samen ontwikkelen.

OBA NEXT: innovatieprogramma

Met OBA NEXT wil OBA er samen met (maatschappelijke) partners voor zorgen dat ook over vijf, tien en vijftig jaar kennis, informatie en educatie voor iedereen beschikbaar is en de komende decennia ook blijft. Samen met deze partners gebruikt en ontsluit OBA de kennis die aanwezig is op de Zuidas. Tevens wordt de verbinding gelegd met de Amsterdamse aanpak laaggeletterdheid (nu Taaloffensief).

De Zuidas is een plek die niet vanuit ieders startpositie voor iedereen even toegankelijk is. OBA NEXT brengt daar verandering in. Het nodigt jonge generaties uit om nieuwe mensen te

ontmoeten die hun blik verruimen en andere werelden te leren kennen. OBA NEXT wordt een bibliotheek nieuwe stijl waar kennis en informatie in de nieuwste vormen beschikbaar zijn. Bezoekers kunnen zich hier ontwikkelen op onderwerpen als betrouwbare informatie, online weerbaarheid en (digitale) nieuwe media. Door bij te dragen aan het (digitaal) wijzer worden van alle Amsterdammers draagt OBA NEXT bij aan kansengelijkheid.

Deze ontwikkeling komt de OBA als geheel ten goede. Dat wat in OBA NEXT ontdekt en gemaakt wordt vormt de basis voor het toekomstbestendig maken van alle vestigingen van OBA in de hele stad. De afspraken over de integrale aanpak en ontwikkelbegroting stellen OBA in staat om het bestaande OBA netwerk te vernieuwen. Hiermee kan OBA de bezuiniging beter realiseren met minder gevolgen voor de stad en de Amsterdammer.

Tot slot

OBA NEXT is een openbare voorziening die met een breed aanbod van activiteiten kansengelijkheid stimuleert, door bij te dragen aan de talentontwikkeling en digitale vaardigheden van alle Amsterdammers. Met deze openbare ontmoetingsplek krijgt Amsterdam er een nieuwe leer- en ontwikkelplek bij en ontwikkelt Zuidas zich verder als diverse en levendige buurt.

Met vriendelijke groet,

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,



Touria Meliani,
wethouder Kunst en Cultuur



Victor Everhardt,
wethouder Zuidas