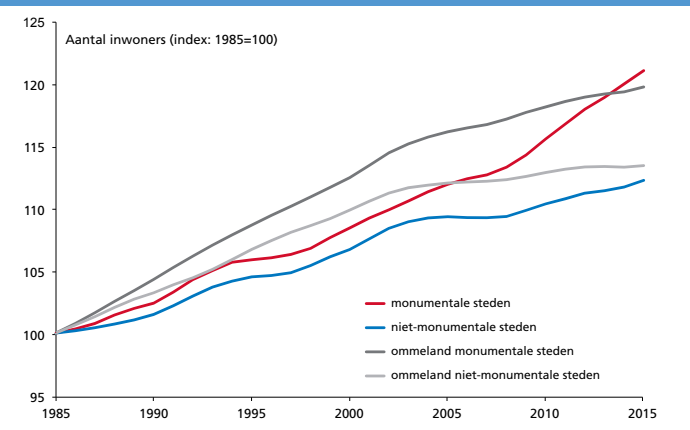
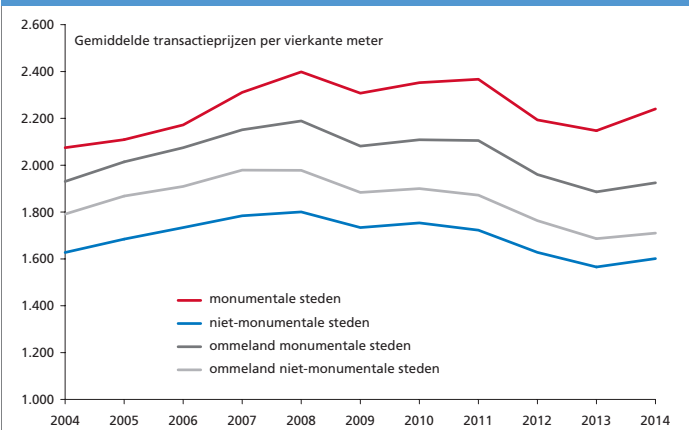


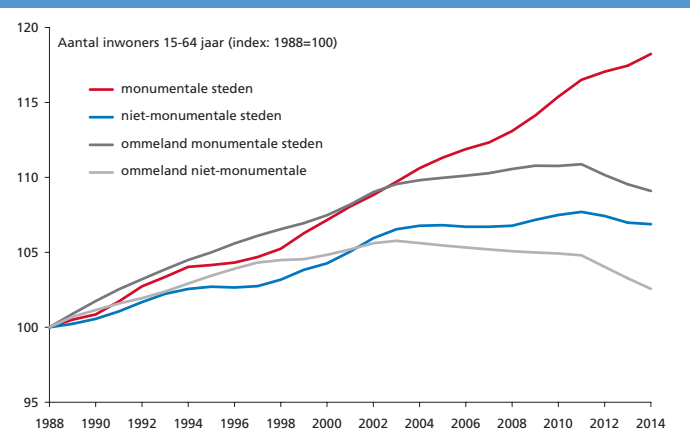
Figuur 1 Meer groei in de monumentale stad en haar omgeving



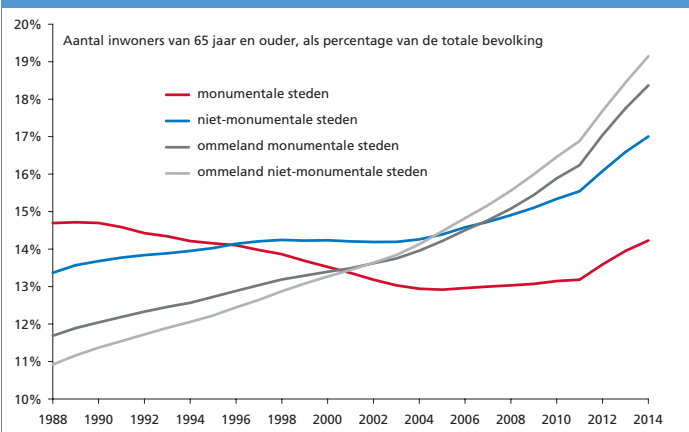
Figuur 2 Huizenprijzen per vierkante meter in monumentale stad hoger dan in het ommeland, en bij overige steden niet



Figuur 3 Het arbeidsaanbod neemt alleen in de monumentale stad nog toe



Figuur 4 En de oude stad is gemiddeld jonger



De 25 monumentale steden van Nederland

- | | | | | |
|-------------------|--------------|---------------|----------------|----------------------|
| 1. Alkmaar | 6. Delft | 11. Gorinchem | 16. Leeuwarden | 21. Schiedam |
| 2. Amersfoort | 7. Den Haag | 12. Gouda | 17. Leiden | 22. 's-Hertogenbosch |
| 3. Amsterdam | 8. Deventer | 13. Groningen | 18. Maastricht | 23. Utrecht |
| 4. Bergen op Zoom | 9. Dordrecht | 14. Haarlem | 19. Middelburg | 24. Zutphen |
| 5. Breda | 10. Goes | 15. Hoorn | 20. Roermond | 25. Zwolle |

Cursief: steden die niet tot de 50 grootste gemeenten van Nederland (G50) behoren

Onderstreept: grote gemeente (G50) die geen centrumstad is¹

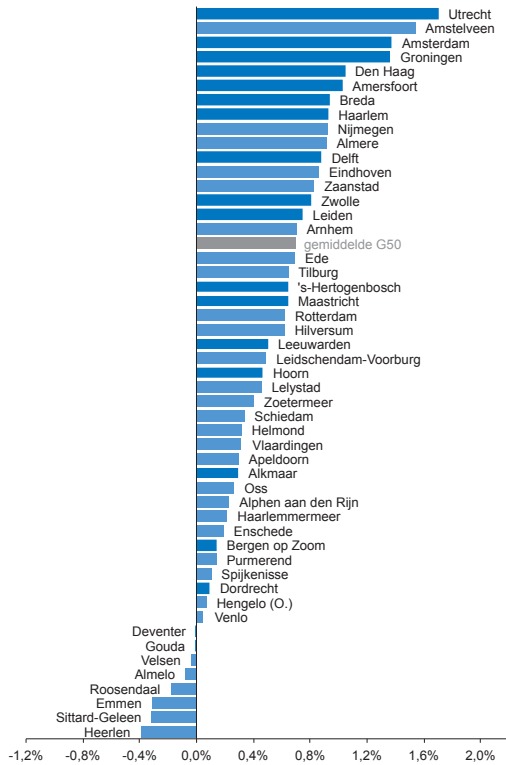
Tabel	Ontwikkeling huizenprijzen (per vierkante meter)		
	2004-2014	2004-2009	2009-2014
Monumentale steden	+8,0%	+11,2%	-2,9%
Overige steden	-1,6%	+6,6%	-7,7%
Gemeenten in omgeving monumentale stad	-0,3%	+7,8%	-7,5%
Overige gemeenten	-4,5%	+5,2%	-9,2%

De gemiddelde transactiepreizen per vierkante meter per jaar (bron: NVM) worden vergeleken

¹ De definitie van centrumstad is ontleend aan: G. Marlet, C. van Woerkens, 2014: De nieuwe gemeentekaart van Nederland (VOC Uitgevers, Nijmegen).

Ranglijst 1: Bevolkingsontwikkeling laatste vijf jaar

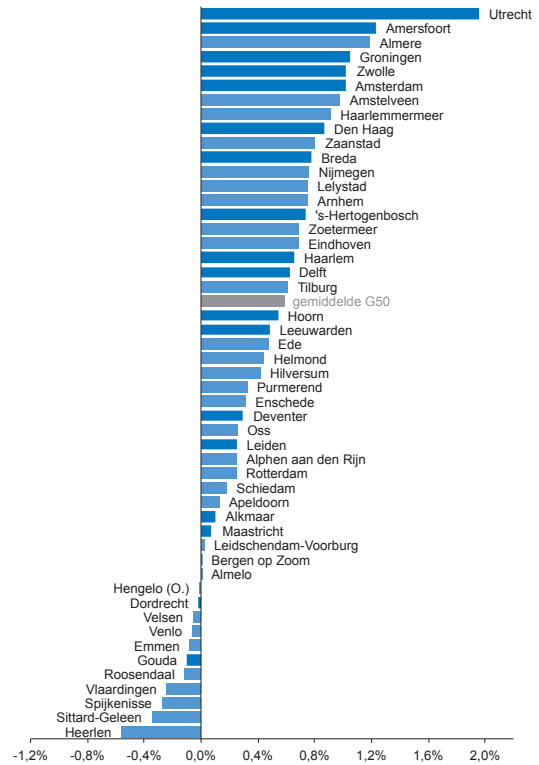
Ontwikkeling van het aantal inwoners in de gemeente (2010-2015)



Monumentale steden donkerblauw

Ranglijst 2: Bevolkingsontwikkeling laatste tien jaar

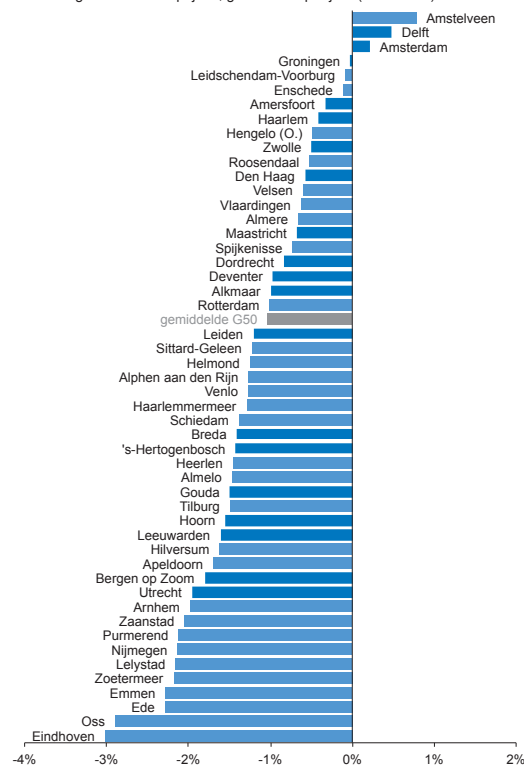
Ontwikkeling van het aantal inwoners in de gemeente (2005-2015)



Monumentale steden donkerblauw

Ranglijst 3: Ontwikkeling huizenprijzen laatste vijf jaar

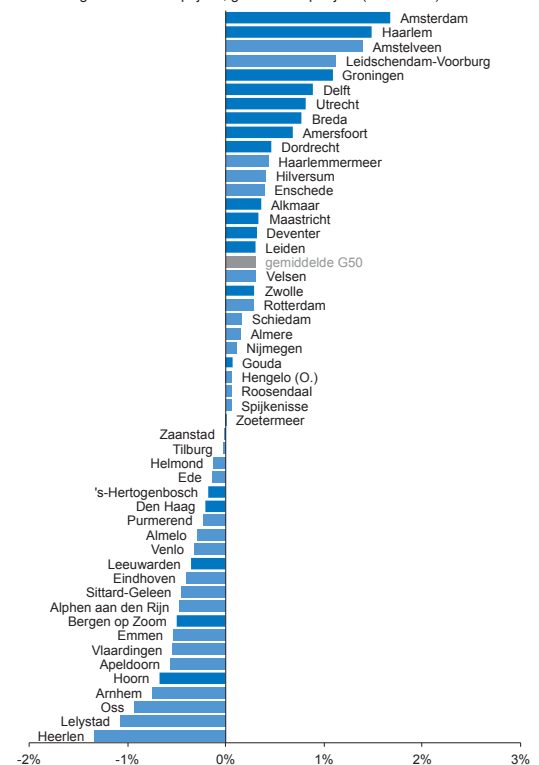
Ontwikkeling van de huizenprijzen; gemiddelde per jaar (2009-2014)



Monumentale steden donkerblauw

Ranglijst 4: Ontwikkeling huizenprijzen laatste tien jaar

Ontwikkeling van de huizenprijzen; gemiddelde per jaar (2004-2014)



Monumentale steden donkerblauw